

ระดับและการแบ่งงวดงานและงวดเงิน
การก่อสร้างแบบบ้านพักครู 207
งบประมาณปี 2562

ระดับอาคาร

1. สร้างแบบบ้านพักครู 207 ให้ใช้ระดับดินในรูปตัด (ระดับ ± 0.00) ของแบบก่อสร้าง สูงกว่าระดับดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง 0.20 เมตร
2. บริเวณที่จะก่อสร้างน้ำท่วมถึง ให้ยกกระดานดินในรูปตัด (ระดับ ± 0.00) ของแบบก่อสร้างให้สูงกว่าระดับน้ำท่วมสูงสุด 0.20 เมตร
3. หากบริเวณที่จะก่อสร้างน้ำท่วมสูงสุดเกินกว่า 1.00 เมตร ให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อพิจารณาความเหมาะสมก่อน

การแบ่งงวดเงินและงวดงาน

กำหนดเวลาทำงานเสร็จใน 3 งวด ระยะเวลา 130 วัน

- งวดที่ 1** เงิน 30% ระยะเวลาทำงาน 40 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างส่วนที่เป็นโครงสร้าง ค.ส.ล.ติดตั้งโครงหลังคาแล้วเสร็จทั้งหมด (ยกเว้นพื้นชั้นล่าง) และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว
- งวดที่ 2** เงิน 30% ระยะเวลาทำงาน 40 วัน
เมื่อผู้รับจ้างทำการมุงหลังคาเทคอนกรีตพื้นชั้นล่างก่อผนัง ทำเสาเอ็น คานเอ็น ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ทำฝ้าเพดานแล้วเสร็จทั้งหมด และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว
- งวดที่ 3** เงิน 40% ระยะเวลาทำงาน 50 วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยครบตามแบบรูปและรายการทุกประการ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้แล้ว พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างตามสัญญา

กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
3 กรกฎาคม 2561

ผู้ร่าง คำภา

ผู้พิมพ์ ทรรรษา

ผู้ตรวจ 

รายการ61048

บัญชีปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.6

งาน แบบบ้านพักครู 207

โรงเรียน

จังหวัด

บริษัท/หจก.

ที่อยู่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง		
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (.....)		**

ลงชื่อ

(.....)

ผู้เสนอราคา

.....

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

งาน แบบบ้านพักครู 207

โรงเรียน จังหวัด

บริษัท/หจก.

ที่อยู่

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
			รวมค่าก่อสร้าง		
	(.....)		ยอดสุทธิ		**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร

เฉลี่ยค่าประมาณราคา บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ผู้เสนอราคา
 (.....)
/...../.....

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

บริษัท/หจก.

ที่อยู่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม						
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม						
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม						
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม						
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม						
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม						
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม						
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1								
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม						
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม						
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2								
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม						
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม						
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3								
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด								

บัญชีปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งาน แบบบ้านพักครู 207

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ดำงานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน ทิน ทราย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)		ลบ.ม.						
	- ทรายหยาบรอกกันฐานราก		ลบ.ม.						
	- คอนกรีตหยาบรอกกันฐานราก 1:3:5		ลบ.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.1								
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็มไม้สนเบญจพรรณ ขนาด Ø 4" x 4.00 ม.		ต้น						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.2								
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป อาคาร 2 ชั้น		ลบ.ฟ.						
	- ไม้คร่าว		ลบ.ฟ.						
	- ไม้ค้ำยัน		ต้น						
	- ตะปูขนาดต่างๆ		กก.						
	- ค่าแรงไม้แบบ		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.3								
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4		ลบ.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.4								

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ป.ร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.		ตัน						
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.		ตัน						
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 12 มม.		ตัน						
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)		กก.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.5								
1.6	งานพื้นสำเร็จรูป								
	รวมงานข้อ 1.6								
1.7	งานโครงสร้างหลังคา								
	- อะลูมิเนียมเนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2"x6"		ลบ.ฟ.						
	- จำนวนไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2"x6"		ลบ.ฟ.						
	- จำนวนไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x10"		ลบ.ฟ.						
	- ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x4"		ลบ.ฟ.						
	- ค่าแรงติดตั้งโครงสร้างหลังคา		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 1.7								
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม						

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ป.ร.4(ก)

โรงเรียน

จังหวัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระจกเบื้องลอนคู่ 0.50x1.20 เมตร ทหนา 5 มม. สีซีเมนต์		แผ่น						
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่สีซีเมนต์		แผ่น						
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้อง		ตัว						
	- เชิงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1" x 10"		เมตร						
	- ปิดลอนกระเบื้อง ขนาด 3/4" x 5"		เมตร						
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.1								
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ 4 มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง		ตร.ม.						
	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี		ตร.ม.						
	- ฝ้าเพดานระแนง 1/2"x2" คร่าวไม้เนื้อแข็ง		ตร.ม.						
	- แฉงบังแดดแผ่นเรียบ ทหนา 4 มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง		ตร.ม.						
	- บัวฝ้าเพดาน ขนาด 1/2"x2"		เมตร						
	- ทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ฝ้าเพดาน		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.2								
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ		ตร.ม.						
	- พื้นไม้เนื้อแข็งวางบนตงไม้เนื้อแข็ง		ตร.ม.						
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8" (รวมปูนทราย)		ตร.ม.						
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคดาน		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.3								

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น หรือบล็อก 7 ซม.		ตร.ม.						
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกโพร่งมีลาดลาย		ตร.ม.						
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกกันฝนลื่นคู่		ตร.ม.						
	- ผนังงูกระเบื้องเคลือบ 4"x4"		ตร.ม.						
	- ผนังงูกระเบื้องดินเผาไม่เคลือบ		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.4								
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	รวมงานข้อ 2.5								
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง		ตร.ม.						
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง		ตร.ม.						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.6								
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู ป.1		ชุด						
	- ประตู ป.2		ชุด						
	- ประตู ป.3		ชุด						
	- หน้าต่าง น.1		ชุด						
	- หน้าต่าง น.2		ชุด						
	- หน้าต่าง น.3		ชุด						
	- บานเกล็ดไม้สัก 3/4"x3"		ชุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.7								

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.8	งานตกแต่งผิวผนัง + บันไดเหล็ก								
	บันได 1								
	- แมงบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x8"		ลบ.ฟ.						
	- ลูกนอนบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2"x8"		ลบ.ฟ.						
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2/4"		ลบ.ฟ.						
	- ลูกกรงเหล็กสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 3/4"x3/4"		ทอน						
	- ค่าแรงติดตั้งบันได		ชุด						
	ระเบียบ 1								
	- ราวระเบียงเหล็กสี่เหลี่ยมกลาง ขนาด 2"x4"		ทอน						
	- ลูกกรงระเบียงเหล็กสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 3/4"x3/4"		ทอน						
	- เหล็กแบบสี่เหลี่ยมผืนผ้า 2" หน้า 2 ทน		ทอน						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.8								
2.9	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งราบแบบมีหม้อน้ำ สีขาว		ชุด						
	- โถปัสสาวะชายพร้อมก๊อกน้ำแบบกด สีขาว		ชุด						
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวน สีขาว		ชุด						
	- ที่ใส่กระดาษชำระ สีขาว		อัน						
	- ที่ใส่สบู่ สีขาว		อัน						
	- กระจกเงงอ่างล้างหน้า		บาน						
	- ทิ้งวางของของอ่างล้างหน้า		อัน						
	- ราวแขวนพลาสติกใส		อัน						
	- ก๊อกน้ำชนิดหัวบอลวาล์ว		อัน						
	- ถ้วยตะแกรงกรองขมิ้นดักกลิ่น		อัน						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.9								

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

โรงเรียน

จังหวัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อไฮโดรกรก								
	- เดินท่อส้วม		จุด						
	- เดินท่อปัสสาวะ		จุด						
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า		จุด						
	- เดินท่อน้ำทิ้ง		จุด						
	- เดินท่อระบายอากาศ		จุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 3.1								
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำส้วม		จุด						
	- เดินท่อน้ำปัสสาวะ		จุด						
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า		จุด						
	- เดินท่อก่อน้ำ		จุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 3.2								
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ป่อเกรอะ-ป่อซึม (ตามแบบ)		ชุด						
	- ท่อรับน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28		เมตร						
	- รางน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28 ขนาด 6"		เมตร						
	- มาตรวัดน้ำ ขนาด Ø 1"		เครื่อง						
	- ประตุน้ำทองเหลือง ขนาด Ø 1"		เครื่อง						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 3.3								
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	รวมงานข้อ 3.4								
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม						

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ป.ร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าครอบพลาสติก ขนาด 1x32 W.		ชุด						
	- ไฟกิ่งพร้อมหลอด ขนาด 1x60 W. ครอบแก้วกลม		ชุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 4.1								
	4.2 งานสวิทช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- ปลั๊กไฟฟ้า (มีสายดิน)		ชุด						
	- สวิตช์เดี่ยว		ชุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 4.2								
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม		จุด						
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์		จุด						
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก		จุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 4.3								
	4.4 งานแผงสวิทช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- แผงสวิทช์ตัดตอนอัตโนมัติ		ชุด						
	- อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 4.4								
	4.5 งานระบบสายต่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5								
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม						

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1								
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2								
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม						
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1								
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2								
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม						
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1								
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2								
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม						

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

โรงเรียน

จังหวัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน				
1	กลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ 1.1 ครุภัณฑ์สร้างกับที่ รวมงานข้อ 1.1									
2	รวมค่างานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำทั้งหมด งานตกแต่งภายในอาคาร 2.1 งานเวทีห้องประชุม รวมงานข้อ 2.1		รวม							
	รวมค่างานตกแต่งภายในอาคารทั้งหมด		รวม							

บัญชีปริมาณงานและราคา

งาน แบบบ้านพักครู 207

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

โรงเรียน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานที่ 3 งานภูมิทัศน์ 1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ รวมงานข้อ 1.1								
2	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ 2.1 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า รวมงานข้อ 2.1		รวม						
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม						

หมายเหตุ ให้ผู้เสนอราคา ตรวจสอบรายละเอียดปริมาณวัสดุในแบบรูปรายการให้ครบถ้วนก่อน
หากมีรายการใดที่ไม่ได้กำหนดไว้ ให้เพิ่มเติมได้ในการเสนอราคา